



NOTE DE PRESSE

Mercredi 9 juillet 2014

**Communauté de Communes
du Sud-Est du Pays Manceau**

*Brette-les-Pins
Challes
Changé
Parigné-l'Évêque
Saint-Mars-d'Outille*

<http://www.cc-sudestmanceau.fr>

Hôtel Communautaire
BP 15 - rue des Écoles
72250 Parigné-l'Évêque
Tél : 02 43 40 09 98
Fax : 02 43 40 18 76

Ouverture au public
du lundi au vendredi
de 9h à 12h
et de 14h à 17h

Les locaux techniques communautaires seront prêts au dernier trimestre 2014

En complément des travaux réalisés à l'Hôtel Communautaire, des locaux sont en cours de construction à La Boussardière à Parigné-l'Évêque pour accueillir les services techniques.



Contact Presse
Service Communication - Jean-Christophe Jouanneau
Tél : 02 43 40 48 68 / Fax: 02 43 40 18 76 / Courriel : jcjouanneau@sudestmanceau.com

Adapter les outils aux missions

Compte tenu des développements de la Communauté de Communes, les élus ont décidé d'adapter les outils aux missions confiées aux services communautaires. Ainsi, dans un premier temps, l'Hôtel Communautaire a été réaménagé afin de créer de nouvelles surfaces, notamment pour l'Espace Emploi Formation et le service Petite Enfance.

Les services techniques, quant à eux, disposeront de nouveaux locaux au tout début du dernier trimestre 2014. Actuellement hébergés en location à Changé, les services Environnement et Voirie emménageront dans un bâtiment neuf construit sur le Parc de La Boussardière à Parigné-l'Évêque.

Plus de 1 000 m² de bâtiments

D'une surface totale de 1 075 m², les locaux techniques occupent une parcelle d'à peu près 7 000 m², ce qui permet de disposer d'espaces de stockage de matériaux et d'envisager des développements futurs.

Trois zones ont été prévues :

- Les locaux de vie comporteront bureaux, salle de réunion, vestiaires hommes et femmes, sanitaires et cafétéria pour environ 160 m².
- Le site technique sera composé, pour 555 m², d'un magasin, d'un garage, d'une zone de stockage et de divers espaces de rangement (fournitures, produits phytosanitaires...).
- Le hangar, en forme de préau de 360 m², offrira les volumes nécessaires aux tracteurs et à leurs équipements.

L'ensemble est complété d'une aire de lavage des véhicules équipée d'un récupérateur des hydrocarbures.

Financement

Au final, l'opération coûtera environ 754 000 €, non compris les travaux de voirie, de parking, et des aires de lavage et de stockage des matériaux (le coût de ces derniers éléments ayant été intégrés au marché pluriannuel de voirie).